

שולח: **Karen Kohavi**
נושא: **Re: אתי**
הי אתי
לכבוד הוא לנו... להלן...

.. כזוג צעיר התלבטנו אם לשכור דירה או לקנות .. השמועות ששמענו תמיד זה שאם לא קונים אז זו זריקת כסף על דמי שכירות ורצינו באמת לעשות את השיקול הנכון על אתי שמענו דרך חברים והזמנו אותנו לייעוץ בביתנו בתל אביב אתי הגיעה אך לא לפני שנתנה לנו שיעורי בית למפות ולסדר את כל ההוצאות החודשיות שלנו מא עד ת בפגישה עצמה עמדה איתנו אתי על כל המשמעויות של קניית דירה ולמעשה גרמה לנו להבין שלעיתים שלוקחים משכנתא שהיא אחוז מאוד גבוה מהנכס אז למעשה זורקים כסף על הריבית לבנק ולא תמיד זה כדאי מול האפשרות להמשיך לשכור לחסוך ואחר כך להקטין את גובה הריבית. בנוסף כזוג שאוהב לצאת ולחיות ולא מוכן להקריב הכל למען ארבעה קירות עשתה איתנו אתי סדר במה הוא החזר חודשי סביר במשכנתא ומה כדאי בהתחשב במשכורות ובהוצאות החודשיות שלנו ובהתחשב בכך שאנו רוצים להרחיב את המשפחה בעתיד. עם המידע הזה חיפשנו דירה לקנייה כאשר אתי הייתה נגישה לכל שאלה בטלפון החל מהתלבטויות עם ריביות בבנקים תמהיל המשכנתא הנכון ומה כדאי

אתי גם סיעה לנו בחיפוש הדירות וראינו כמה דירות בהרצליה בעזרתה כאשר היא סיפקה גם לא מעט טיפים בתחום הנדלן כגון לא להתפשר על אזור

בסופו של יום ולאחר מספר חודשים טובים של חיפושים בהרצליה קנינו דירה בשכונה מצוינת שבסך הכל התמהיל של המשכנתא החזר החודשי , מחיר הנכס והתמונה הכללית היא סבירה וטובה לנו. אין ספק שעשינו את המהלך הזה הרבה יותר מפוקחים וחכמים לאחר הליווי של אתי

חשוב להגיד שעל אף ששנינו אקדמאים ויש לנו תארים שונים (משפטים כלכלה מנהל עסקים והנדסה) לא ויתרנו על הייעוץ הכלכלי הזה כי כל המידע שרכשנו לאורך השנים העסקי והכלכלי לא הכין אותנו וסיפק לנו תשובות לשאלות שהיו לנו שבאנו לקנות דירה ולכן לדעתנו זה חשוב ושווה את ההשקעה הכספית שיחסית לתמורה שמקבלים היא שווה מאוד...

קרן וזהר גיא